## Angebot Nr. 1872024



# Liebevoll gestaltetes 2-Zimmer Apartment Nähe Zentrum! Aufzug und Balkon vorhanden!

Miete auf Zeit Miete inkl. NK Wohnfläche ca. Zimmer Frei ab 67,00 qm 1.200,00 EUR pro Monat 2.0 31.12.2024 Etagenwohnung

#### Weitere Daten

Stadtteil Striesen 1.800,00 EUR Kaution Etage 1.Stock Frei bis unbegrenzt

Max. Personenanzahl

Raucher / Nichtraucher Nur Nichtraucher

Balkon ja Ja Aufzug

## Ausstattung

- Ausrichtung Balkon / T..

**Badezimmer** 

- mit Waschmaschine mit Dusche

**Bodenbelag** Laminat

Verglasung doppelt verglast

Küche

mit Spülmaschine - Einbauküche

Rollladen (Art) Kunststoff

Technik Kabel-TV - TV

Wlan Empfang Befeuerung

Gas

**Heizungsart** Zentralheizung - Fußbodenheizung

mit Fenster Kunststoff

### Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

#### Exposé im Internet

http://dresden.homecompany.de/de/object/1872024





## Beschreibung

Virtual tour:

https://youtu.be/2jCNLeehxDM

Hochwertige Ausstattung wie z. B. eine Echtledercouch mit Schlaffunktion sowie eine Echtledereckbank mit Stühlen an der Küche.

Schlafzimmer befindet sich zusätzlich eine Wickelkommode.

Das Bad wurde neu gefliest und verfügt über eine große Duschkabine und eine Waschmaschine.

WLAN und TV vorhanden.

Pauschalmiete inkl. aller Nebenkosten, Strom und Internet/W-LAN:

ab 3-6 Monate: 1.400,-EUR / 2 Personen ab 7 Monate: 1.300,-EUR / 2 Personen ab 12 Monate: 1.200,-EUR / 2 Personen

zzgl. 50,-EUR / 3. Person

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausdruck am 20.05.2024