

Möbliert 1-Zimmer Souterrain Apartment in Dresden-Strehlen

Miete Souterrainwohnung	Miete inkl. NK 650,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 42,00 qm	Zimmer 1,0	Frei ab 31.12.2024
----------------------------	--	----------------------------	---------------	-----------------------

Weitere Daten

Stadtteil	Strehlen
Kaution	900,00 EUR
Etage	Parterre
Frei bis	unbegrenzt
Raucher / Nichtraucher	keine Angabe
Balkon	ja
Aufzug	Nein
Garten	Ja



Ausstattung

- **Eignung**
- für Senioren geeignet
- **Badezimmer**
- mit Dusche
- **Bodenbelag**
- Kunststoff
- **Verglasung**
- doppelt verglast
- **Küche**
- Einbauküche
- **Serviceleistungen**
- Reinigung
- **Fensterläden**
- Kunststoff
- **Technik**
- Kabel-TV
- **Wlan Empfang**
- **Befeuerung**
- Fernwärme
- **Heizungsart**
- Zentralheizung
- **mit Fenster**
- Kunststoff

- mit Anschluss für Waschmaschine

- TV

Beschreibung

Das Appartement ist insgesamt ca. 45 m² groß und teilt sich in einen Eingangsbereich mit Garderobe und Sitzmöglichkeit, großen Wohn- und Schlafraum sowie eine Küche mit EBK und Bad mit Dusche, Wanne, WC und Waschmaschine auf.

Im Wohnzimmer befinden sich eine Couchgarnitur mit Tisch und Sesseln, ein Fernsehapparat mit Kabelanschluss, ein großer Schrank, Schreibtisch, Regale und zwei Betten mit 2 Nachttischen.

Die Küche besitzt eine Kühlkombination. Sie ist mit Elektrogeräten, Geschirr und Besteck ausreichend ausgerüstet. Der Fußboden ist im Bad und in der Küche gefliest, die restlichen Räume haben einen

pflegeleichten modernen Vinylbelag.

Das Appartement liegt sehr verkehrsgünstig in der Nähe zum Großen Garten und zur Technischen Universität, hat einen separaten Eingang und befindet sich im Souterrainbereich, welches durch die großen Fenster mit Fensterlichtschächten, die sämtlich in den Garten gerichtet sind, nicht bemerkt wird.

Trotz der verkehrsgünstigen Lage liegt das Appartement absolut ruhig. Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe ausreichend vorhanden.

Pauschaliete für dieses 1-Zimmer Apartment inkl. aller Nebenkosten*, Möblierung und Kücheneinrichtung, Waschmaschine und Strom:

Miete: 650,-EUR / Person

* Zzgl. 125,-EUR / Monat eine weitere Person, WLAN 25,-EUR / Monat. Maximale Personenzahl: 2.

Kein Rundfunkbeitrag enthalten bei Anmeldung als Haupt- oder Zweitwohnung.

- + Einbauküche mit voller Küchenausstattung
- + Wohn-/Schlafzimmer mit Doppelbett
- + Couch
- + Internet/WLAN

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://dresden.homecompany.de/de/object/12302>

Ausdruck am 18.05.2024